

Do: Działu Księgowości | DW: Wydziału Podatków i Opłat

Szanowni Państwo,

w imieniu wydawcy miesięcznika „Finanse Publiczne” oraz dr. Pawła Grzybowskiego zapraszam na:

SZKOLENIE ONLINE**„Podatek od nieruchomości - podstawy wymiaru oraz określenia zobowiązania dla początkujących i średnio zaawansowanych”****Prowadzenie: dr Paweł Grzybowski*****4 kwietnia 2025 roku (piątek) na profesjonalnej platformie do SZKOLEŃ ONLINE**

***dr Paweł Grzybowski** - doktor nauk prawnych, specjalista w zakresie prawa podatkowego, w szczególności w zakresie procedury podatkowej, podatku od nieruchomości oraz podatku leśnego; w codziennej praktyce zajmuje się bieżącą obsługą samorządów w sprawach prawopodatkowych, analizuje zagadnienia dotyczące podatkowych aspektów gospodarowania odpadami komunalnymi, jak również projektuje i wdraża optymalne rozwiązania dla samorządów w zakresie podatków lokalnych oraz podatku VAT; jest wykładowcą akademickim, szkoleniowcem oraz autorem licznych opracowań w prasie branżowej oraz publikacji naukowych.

1 stycznia 2025 weszła w życie ustawa o zmianie ustawy o podatku rolnym, ustawy o podatkach i opłatach lokalnych oraz ustawy o opłacie skarbowej.

Zrozumienie i prawidłowe stosowanie przepisów dotyczących podatku od nieruchomości to fundament pracy każdego pracownika działu podatkowego. **Specyfika tego podatku, jego zmienność i liczne niuansy prawne wymagają ciągłego doskonalenia wiedzy i umiejętności.** Błędy w interpretacji przepisów mogą prowadzić do poważnych konsekwencji, zarówno dla podatników, jak i dla organów podatkowych.

Szkolenie ma na celu kompleksowe omówienie cech konstrukcyjnych podatku od nieruchomości, w tym kwestii związanych z podmiotem i przedmiotem opodatkowania, zwolnieniami oraz sposobem obliczania podatku. **Uczestnicy zdobędą wiedzę na temat** weryfikacji deklaracji podatkowych, gromadzenia informacji w ramach czynności sprawdzających oraz procedury wszczynania i prowadzenia postępowań podatkowych. **Szczegółowo zostaną omówione zagadnienia związane z** czynnościami dowodowymi, przygotowaniem decyzji podatkowych oraz postępowaniem odwoławczym.

Szkolenie obejmie również analizę nadzwyczajnych trybów wzruszenia decyzji ostatecznych, co pozwoli uczestnikom na pełniejsze zrozumienie skomplikowanych aspektów tego obszaru prawa podatkowego.

Przeznaczone jest dla osób zajmujących się wymiarem podatku od nieruchomości, rolnego oraz opłat lokalnych, a także wszystkich osób odpowiedzialnych za rozliczenia podatkowe w tym zakresie, w szczególności pracowników działów księgowych i finansowych.

Szkolenie odbędzie się 4 kwietnia 2025 roku (piątek) na profesjonalnej platformie do SZKOLEŃ ONLINE.

Warunkiem uczestnictwa jest dokonanie wpłaty na konto organizatora oraz przesłanie zgłoszenia na e-mail: szkolenia@financepubliczne.pl lub numer faksu: 71 798 48 48 albo wypełnienie formularza na stronie www.szkolenia.financepubliczne.pl/t/PONDP

W razie wątpliwości pozostajemy do Państwa dyspozycji pod numerem telefonu: 71 798 48 40.

Z poważaniem,

Arkadiusz Karasek

- **Szkolenie w czasie rzeczywistym**
- nie jest to uprzednio nagrany materiał
- **6 godzin wraz z przerwą**
- rozpoczynamy o godz. 9.00
- **Możliwość zadawania pytań**
i dyskusji z innymi uczestnikami
- **Grupa do 25 osób** - każdy będzie miał czas na zadawanie pytań
- **Niższa cena** - w porównaniu do szkolenia stacjonarnego
- **Wydrukowany certyfikat**
- wyślemy pocztą
- **Dostępne na komputerze, tablecie i smartfonie** - z dowolnego miejsca

Pełny kalendarz naszych szkoleń
i konferencji na stronie www.szkolenia.financepubliczne.pl

Podmiot zarządzający:
PRESSCOM Sp. z o.o.
ul. Krakowska 29
50-424 Wrocław
tel. 71 798 48 40
fax 71 798 48 48

Organ rejestrowy: Sąd Rejonowy Wrocław-Fabryczna, VI Wydział Gospodarczy
KRS: 0000173413 **Kapitał zakładowy:** 50 000 zł
NIP: 897-168-80-84 **REGON:** 932945064
Santander Bank Polska: 96 1090 1522 0000 0001 0162 2418
Nr ewidencyjny w rejestrze instytucji szkoleniowych: 2.02/00015/2005
e-mail: szkolenia@financepubliczne.pl

HARMONOGRAM SZKOLENIA ONLINE

„Podatek od nieruchomości - podstawy wymiaru oraz określenia zobowiązania dla początkujących i średnio zaawansowanych”

Prowadzenie: dr Paweł Grzybowski

4 kwietnia 2025 roku (piątek), godz. 9.00-15.00 na profesjonalnej platformie do SZKOLEŃ ONLINE

- 1. Cechy konstrukcyjne podatku od nieruchomości, w tym:**
 - a. kto jest opodatkowany;
 - b. co jest opodatkowane;
 - c. co jest zwolnione z opodatkowania;
 - d. jak obliczyć podatek (podstawa opodatkowania i stawka podatku);
 - e. jaki jest proces deklarowania i poboru podatku.
- 2. Weryfikacja deklaracji/informacji w oparciu o posiadane źródła danych w celu wyznaczenia dalszych kierunków postępowania:**
 - a. weryfikacja okresu przedawnienia deklarowanego zobowiązania;
 - b. ustalenia w zakresie podmiotu podatnika (właściciel, posiadacz zależny i samoistny, użytkownik itd.);
 - c. określenie ram stanu faktycznego (jaki przedmiot opodatkowania został wskazany w deklaracji/czy zadeklarowano właściwy podatek np. w przypadku gruntów);
 - d. określenie merytorycznych ram postępowania (stan prawny; stan orzecznictwa).
- 3. Gromadzenie informacji/informowanie podatnika o stanie prawnym w ramach czynności sprawdzających:**
 - a. przygotowanie wezwania do złożenia wyjaśnień lub wielowariantowego pisma zawierającego informację o obowiązującym stanie prawnym oraz jednocześnie wezwanie do złożenia korekty deklaracji;
 - b. zgromadzenie informacji pozwalających na zbudowanie argumentacji postanowienia o wszczęciu postępowania podatkowego.
- 4. Wszczęcie postępowania:**
 - a. podstawa prawna;
 - b. krąg adresatów;
 - c. uzasadnienie postanowienia.
- 5. Czynności dowodowe:**
 - a. katalog czynności dowodowych w Ordynacji podatkowej;
 - b. dobór czynności dowodowych do kategorii okoliczności podlegających ustaleniu w postępowaniu;
 - c. precyzja formułowania wezwań do składania dokumentów oraz wyjaśnień;
 - d. postanowienia w sprawie powołania biegłego/oględzin.
- 6. Pozostałe czynności postępowania:**
 - a. informowanie strony w postępowaniu podatkowym;

- b. reagowanie na wnioski strony: przegląd akt, wydanie fotokopii, przedłożenie pełnomocnictwa itd.;
- c. terminy załatwienia sprawy/uzasadnianie postanowień wydłużających termin załatwienia sprawy;
- d. przerwy w prowadzonym postępowaniu;
- e. zawiadomienie o możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym sprawy.

7. Przygotowanie decyzji:

- a. obligatoryjne elementy decyzji podatkowej;
- b. treść uzasadnienia prawnego i faktycznego - sposób odzwierciedlenia pracy organu w uzasadnieniu decyzji podatkowej;
- c. doręczenie decyzji.

8. Przekazanie akt do organu drugiej instancji oraz przygotowanie ustosunkowania się do odwołania:

- a. metryka; spięcie i ponumerowanie akt;
- b. cel oraz treść ustosunkowania się do zarzutów odwołania.

9. Dalsze (ewentualne) etapy postępowania:

- a. związanie decyzją SKO uchylającą decyzję - dalsze postępowanie dowodowe;
- b. wykonanie decyzji (nadanie decyzji nieostatecznej rygoru natychmiastowej wykonalności - potencjalne skutki);
- c. droga do podważenia decyzji SKO (okoliczności oraz podstawy interwencji prokuratora).

10. Okoliczności oraz podstawy stosowania nadzwyczajnych trybów wzruszenia decyzji ostatecznej (wznowienie; stwierdzenie nieważności decyzji ostatecznej).

11. Odpowiedzi na pytania uczestników szkolenia.

Jak wygląda szkolenie online?

1. **Zgłoszenia dokonujesz** wysyłając wypełnioną kartę zgłoszeniową na adres: **szkolenia@finansepubliczne.pl** lub numer faksu: **71 798 48 48** lub poprzez formularz na stronie **www: szkolenia.finansepubliczne.pl/t/PONDP**
 2. Na 2 dni przed szkoleniem na wskazane w zgłoszeniu adresy e-mail prześlemy unikatowe linki do platformy.
 3. W dniu szkolenia logujesz się do platformy z dowolnego miejsca na dowolnym urządzeniu (komputer, tablet lub smartfon).
 4. W trakcie szkolenia widać ekran prowadzącego oraz jego samego.
 5. Możesz zadawać pytania trenerowi przez mikrofon lub wbudowany czat.
 6. Materiały w formacie PDF będą do pobrania w trakcie szkolenia, a wydrukowany certyfikat otrzymasz pocztą.
 7. Po zakończeniu szkolenia nie ma możliwości jego ponownego odtworzenia.
-

Co jest potrzebne od strony technicznej?

- **Komputer z przeglądarką internetową** (Google Chrome, Mozilla Firefox, Safari, Microsoft Edge, Opera) **lub tablet lub telefon z bezpłatną aplikacją** do pobrania z Apple App Store lub Google Play Store.
- Można, ale nie trzeba używać podczas szkolenia wbudowanej kamery lub kamery internetowej, mikrofonu, zestawu słuchawkowego lub podłączonych głośników, ale nie powinny być one jednocześnie używane przez inną aplikację.

KARTA ZGŁOSZENIA NA SZKOLENIE ONLINE**„Podatek od nieruchomości - podstawy wymiaru oraz określenia zobowiązania dla początkujących i średnio zaawansowanych”****Prowadzenie: dr Paweł Grzybowski****4 kwietnia 2025 roku (piątek), godz. 9.00-15.00 na profesjonalnej platformie do SZKOLEŃ ONLINE**Wypełnioną kartę prosimy przysyłać na numer faksu: **71 798 48 48** lub e-mail: **szkolenia@financepubliczne.pl**
Zgłoszenia można także dokonać na stronie www: **szkolenia.financepubliczne.pl/t/PONDP**

1.	Imię i nazwisko	Stanowisko	
	Telefon	E-mail (na który wyślemy unikatowy kod dostępu do platformy)	Kwota
2.	Imię i nazwisko	Stanowisko	
	Telefon	E-mail (na który wyślemy unikatowy kod dostępu do platformy)	Kwota
RAZEM			Suma kwot

Koszt uczestnictwa 1 osoby w szkoleniu online wynosi 490 zł i obejmuje koszt materiałów w formie elektronicznej oraz wydrukowany certyfikat przesyłany pocztą po szkoleniu. Przy zgłoszeniach na szkolenie nadesłanych po dniu 1 kwietnia 2025 roku koszt uczestnictwa jednej osoby wynosi 590 zł. **Liczba miejsc ograniczona jest do 25.**

Do podanych cen nie doliczamy podatku VAT w przypadku podpisania niniejszego oświadczenia, tzn. kiedy uczestnictwo w szkoleniu jest finansowane w co najmniej 70% ze środków publicznych. W przeciwnym razie do powyższych cen zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

- Oświadczam, iż środki wydatkowane na ww. szkolenie pochodzą w co najmniej 70% ze środków publicznych w rozumieniu ustawy o finansach publicznych.** Niniejsze oświadczenie ma na celu możliwość zastosowania stawki zwolnionej VAT zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 29c ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. z późn. zmianami.

Data, pieczęć, podpis

DANE DO FAKTURY:	Płatności prosimy realizować: PRESSCOM Sp. z o.o., ul. Krakowska 29, 50-424 Wrocław Santander Bank Polska: 96 1090 1522 0000 0001 0162 2418 z tytułem płatności: 20250404PONDP		
DANE ODBIORCY:	Nazwa		
	Ulica	NIP	
	Kod	Miejscowość	Telefon
	E-mail do otrzymania faktur		E-mail do księgowości
DANE NABYWCY:	Nazwa		NIP

Przesłanie karty zgłoszenia stanowi prawnie wiążące zobowiązanie do uczestnictwa w szkoleniu na warunkach w niej określonych. Rezygnacji z udziału w szkoleniu można dokonać wyłącznie w formie pisemnej (e-mail, fax, poczta), najpóźniej 7 dni roboczych przed szkoleniem. W przypadku otrzymania rezygnacji przez organizatora później niż na 7 dni roboczych przed dniem szkolenia lub niezalogowania się uczestnika do platformy i tym samym niewzięcia udziału w szkoleniu, zgłaszający zostanie obciążony pełnymi kosztami uczestnictwa, wynikającymi z przesłanej karty zgłoszenia, na podstawie wystawionej faktury VAT. Niedokonanie wpłaty nie jest jednoznaczne z rezygnacją z udziału w szkoleniu.

Przesłanie zgłoszenia i podanie danych osobowych jest dobrowolne. Niepodanie wymaganych danych uniemożliwi realizację umowy/zamówienia. Informujemy, że Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celach marketingu produktów i usług własnych Presscom Sp. z o.o. Administratorem danych osobowych będzie Presscom Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, numer KRS 0000173413. Dane osobowe nie będą przekazywane podmiotom trzecim bez prawidłowej podstawy prawnej. W szczególności mają Państwo prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania w celach marketingowych, a także żądania od Presscom Sp. z o.o. dostępu do swoich danych osobowych oraz ich sprostowania lub usunięcia. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych możliwy jest kontakt z do@presscom.pl. Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie internetowej: <https://presscom.pl/do>.

Data, pieczęć, podpis